

Evidenční list 754/004

Bryksova 750, Maňáková 751, 752, 753, 754, Bobkova 755
Maňáková 754 754, Praha

Platnost ke dni: 18.11.2025

Smlouva

Číslo smlouvy:

Zůstatek kaucy k 18.11.2025: 0,00 Kč

Jednotka: 754/004
Uspořádání jednotky: 2+1
Podlaží: 3.NP
Typ: bytová

Podlahová plocha: 67,70 m2
Počet osob: 3
Účet pro přeplatky:
Variabilní symbol:

Odpovědné osoby

Uživatelé

Měsíc v 2025	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Počet osob	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3

Plochy

Název	Ev. plocha	Náj. plocha
předsíň	7,50m2	7,50m2 (koef: 1,000)
komora	2,60m2	2,60m2 (koef: 1,000)
pokoj 1	24,35m2	24,35m2 (koef: 1,000)
balkón	9,10m2	4,55m2
pokoj 2	16,70m2	16,70m2 (koef: 1,000)
koupelna	3,55m2	3,55m2 (koef: 1,000)
WC	1,50m2	1,50m2 (koef: 1,000)
kuchyň	11,50m2	11,50m2 (koef: 1,000)
sklepní kóje	9,00m2	4,50m2
CELKEM	85,80m2	76,75m2

Vybavení

Název	Popis	Počet kusů	Částka bez DPH
-------	-------	------------	----------------

měřičT-ověření	Siemens, VČ:7061094	1	5,00 Kč
Trouba elektrická/horkovzdušná	VT354BXB, VČ:30230026	1	51,70 Kč
Varná deska	neuvedeno	1	44,40 Kč
rekonstrukce koupeln	, VČ:	1	-
Vodoměr (SV)	Kaden R-com, VČ:16006928	1	-
Vodoměr (TUV)	Kaden R-com, VČ:16006512	1	-
Celkem			101,10 Kč

Měřidla

Měřicí soustava	Označení	Název	Výrobní číslo
SV	S_754-004_01	Kaden Rcom	16006928
TV	T_754-004_01	Kaden Rcom	16006512

Složky běžného předpisu od 08/2025

Složka	Typ	Perioda	Celkem s DPH
Nájemné - inventář	nájem	měsíc	101,00 Kč
Smluvní nájem za plochu	nájem	měsíc	
Sazba:			
Poplatek za odpad Maňáková 754	záloha	měsíc	360,00 Kč
Sazba:			120,00 Kč /osoba
Spol. el. Maňáková 754	záloha	měsíc	60,00 Kč
Sazba:			20,00 Kč /osoba
Teplo	záloha	měsíc	1 277,00 Kč
TV - ohřev	záloha	měsíc	1 050,00 Kč
Sazba:			350,00 Kč /osoba
TV - voda	záloha	měsíc	600,00 Kč
Sazba:			200,00 Kč /osoba
Úklid Maňáková 753-754	záloha	měsíc	240,00 Kč
Sazba:			80,00 Kč /osoba
V/S	záloha	měsíc	600,00 Kč
Sazba:			200,00 Kč /osoba
Výtah Maňáková 754	záloha	měsíc	270,00 Kč
Sazba:			90,00 Kč /osoba

Celková výše položek typu nájem
Celková výše zbylých položek

4 457,00 Kč

Platba od

Platba bude uhr
Splatnost do:
Výchozí účet pro pla

podpis nájemce

podpis pronajímatele